Brzeziny, dnia 24.03.2022r.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
Ul. Przemysłowa 14
95-060 Brzeziny

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/03/2022
o wartości poniżej kwoty 130.000 złotych, realizowane bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych
na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych , których wartość jest niższa od kwoty 130.000,00 złotych netto, stanowiącego Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1/2021 Prezesa Zarządu z dnia 4 stycznia 2021r.

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na usługę ;"Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w Brzezinach" realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego 2014-2020 (EFRR) Osi Priorytetowej IV. Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.1.Odnawialne źródła energii. Poddziałanie IV.1.1. Odnawialne źródła energii –ZIT

Kod CPV: 71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski nad usługą polegającą na dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej na Ujęciu wody w Brzezinach.
Zakres zamówienia obejmuje wykonanie m.in. takich czynności jak:

1. Pełny zakres czynności określonych w ustawie Prawo budowlane art. 25 i 26, tj. kontrolowanie rozliczeń zadania inwestycyjnego co do zgodności zakresu i jakości prac, podpisywanie dokumentów rozliczeniowych z tym związanych, tj. protokołów odbioru prac Wykonawcy; Inspektor zobowiązany jest również do sprawdzania dokumentów rozliczeniowych sporządzonych przez Wykonawcę:
   a) Reprezentowanie inwestora na miejscu wykonywania usługi przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
   b) Sprawdzanie jakości wykonywanych prac i stosowania przy wykonywaniu tych prac wyrobów zgodnie z przepisami obowiązującego prawa,
   c) Potwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz usunięcia wad,
   d) kontrolowanie rozliczeń wykonanych usług,
2. Inspektor zobowiązany jest również do sprawdzania dokumentów rozliczeniowych sporządzonych przez Wykonawcę, tj. kosztorysów powykonawczych
3. Inspektor zobowiązany jest sprawować kontrolę zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją przetargową, z projektami, z zawartą umową z Wykonawcą oraz przyjętym harmonogramem realizacji zadania.
4. Inspektor zobowiązany jest do systematycznego monitorowania i dokumentowania postępów realizacji inwestycji oraz informowanie inwestora o wszelkich kwestiach, które mogą zagrażać zakończeniu projektu.
5. Inspektor zobowiązany jest sprawdzać jakość wykonanych prac, a w szczególności zapobiegać zastosowaniu materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do zastosowania.
6. Inspektor zobowiązany jest żądać od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdy kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenia

7. Inspektor zobowiązany jest egzekwować od Wykonawcy wymaganych deklaracji zgodności producenta, certyfikatów i świadectw dla zastosowanych materiałów i urządzeń.
8. Inspektor zobowiązany jest brać udział w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych z inwestorem i Wykonawcą
9. Inspektor zobowiązany jest do egzekwowania od Wykonawcy przepisów oraz zasad bhp i ppoż.
10. Inspektor zobowiązany jest do uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych
11. Inspektor zobowiązany jest potwierdzać faktycznie wykonane prace, przygotowania dokumentów do odbioru końcowego i rozruchu instalacji
12. Inspektor zobowiązany jest do sprawdzenia kompletności oraz prawidłowości dokumentów odbiorowych, w tym dokumentacji powykonawczej
13. Inspektor zobowiązany jest do wezwania i egzekwowania usunięcia przez Wykonawcą usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów
14. Inspektor zobowiązany jest do udziału w odbiorach zadania, po zrealizowaniu całego zakresu zamówienia objętego umową
15. Inspektor zobowiązany jest do przebywania na miejscu inwestycji przynajmniej dwa razy w tygodniu w okresie trwania prac
16. Inspektor zobowiązany jest do pomocy Zamawiającemu w przygotowaniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy na dostawę i montaż paneli fotowoltaicznych w zakresie uszczegółowienia i doboru parametrów zastosowanych materiałów i urządzeń wykazanych w projekcie budowlano-wykonawczym.

Składając ofertę Wykonawca potwierdza, że w całości zapoznał się z zakresem prac oraz dokonał analizy wszystkich otrzymanych od Zamawiającego dostępnych danych oraz oświadcza, iż nie zgłasza żadnych uwag co do terminowej możliwości zrealizowania prac w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej. Oferowana cena ryczałtowa powinna obejmować wszystkie świadczenia niezbędne do kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia.
Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca posiada uprawnienia wykonawcze w branży elektrycznej bez ograniczeń oraz wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie- usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru na minimum 2 inwestycje polegające na budowie instalacji fotowoltaicznych o podobnej lub wyższej mocy dotyczącej pojedynczej instalacji fotowoltaicznej, tj. co najmniej 48 KW. Wykonawca dołączy do formularza ofertowego dokumentację potwierdzającą uprawnienia i wykazane doświadczenie w postaci np. referencji, protokołów odbioru, aktualnych zaświadczeń o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego, itp., z których jednoznacznie będzie wynikać spełnienie tego warunku. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty Załącznik Nr 2.

W przypadku udostępnienia osób zdolnych do wykonywania zamówienia przez inny podmiot, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tego podmiotu do udostępnienia osób zdolnych do wykonywania zamówienia.
Wykonawca/osoby zdolne do wykonywania zamówienia powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane(t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1333 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne

uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Termin realizacji zamówienia

1. Okres realizacji zamówienia trwać będzie od dnia podpisania umowy do dnia odebrania prac montażowo-instalacyjnych i podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Przewidywany termin zakończenia nadzorowanych prac wynosi 6 miesięcy od dnia podpisania umowy Wykonawcą robót.
3. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania nadzorowanych prac, termin określony w ust. 2 ulega przedłużeniu do czasu zakończenia w/w prac, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku skrócenia się okresu wykonania nadzorowanych prac, termin określony w ust. 2 ulega skróceniu do czasu zakończenia i odbioru nadzorowanych prac, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany również będzie , w ramach podpisanej umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego, do udziału w organizowanych przez Zamawiającego przeglądach gwarancyjnych w okresie udzielonej przez Wykonawcę usługi dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznej na Ujęciu wody w Brzezinach gwarancji i rękojmi.

Ofertę cenową proszę kierować drogą elektroniczną na adres: zuk@zuk-brzeziny.pl w terminie do dnia 31.03.2022r. do godz. 12.00

Kryteria oceny ofert

Kryterium oceny ofert - cena 100 %

inne .....%

$$K = \frac{C\ min}{C\ n} \text{ x } 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:
K – punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę badanego,
C_{min} – najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców
C_n – cena zaproponowana przez Wykonawcę badanego

Oferta z najwyższą liczbą punktów, spełniająca warunki udziału w postępowaniu zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli dwie lub więcej ofert w postępowaniu zostanie złożonych z taką samą liczbą punktów, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, przy czym ceny tych ofert nie mogą być wyższe niż oferty pierwotne.

Inne istotne warunki zamówienia przyszłej umowy, a w szczególności warunki zapłaty:

1. Cena zawarta w ofercie powinna obejmować realizację całego zamówienia i zawierać wszelkie niezbędne koszty do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia. Przy ustalaniu ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług. Podana w ofercie cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia

2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Informacji udziela Pan Waldemar Fiks – kontakt telefoniczny: 46 874-27-52 lub 509 544 177 w godz. 7.00-15.00 (pn – pt) lub na adres mailowy: zuk@zuk-brzeziny.pl.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej, na której zostało upublicznione zapytanie ofertowe wraz z informacją o dacie zmienianego zapytania ofertowego oraz opisem dokonanych zmian. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
5. Zamawiający zamyka postępowanie bez podpisania umowy, jeżeli:
a) nie została złożona żadna oferta,
b) żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom Zamawiającego,
c) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę , jaką Zamawiający przeznaczyła na realizację zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
d) Zamawiający stwierdził zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie jest w interesie Zamawiającego.

Do pobrania

1. formularz oferty – Załącznik Nr 1
2. oświadczenie o spełnieniu warunku – Załącznik Nr 2.

Prezes Zarządu
Janusz Cywiński